BÍLOVEC 4 - 8
ÚZEMNÍ PLÁN SEDLNICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, Č. 2 A Č. 3
II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

BÍLOVEC 5 - 9

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

SEDLNICE

II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, Č. 2 A Č. 3

1 : 5 000

HRANICE

STAV

- OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
- ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.1. 2023
- NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P1 NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
- R1 NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
- ÚS1 VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ POŽADAVKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
- PZ14 KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLYNÁRENSKÉ (PZ14)
- VN1 KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PRODUKTOVODU (PR1)

PRVKY ÚSES

STAV / NÁVRH

- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- R10 RBK / L10 LBK POPIS ÚSES

GEOLOGIE

- 115100 SESUVNÁ ÚZEMÍ
- 115400 PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- VYHRAZENÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- OHRANĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY / PLOCHY ZMĚN

- BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
- OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISLÁCÍ SLUŽBY
- SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU OBCE
- SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ
- DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
- DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOGISTICKÁ CENTRA
- DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ (ŽELEZNIČNÍ)
- TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
- VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAHRADNICTVÍ
- VZ2 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - RYBÁŘSTVÍ
- PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
- ZV - ZELEŇ - NEZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
- ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
- ZX1 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - INTENZIVNÍ SADY
- ZX2 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - FARMOVÝ CHOV ZVĚŘE
- W - VODNÍ PLOCHY A TOKY
- NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
- NL - LESNÍ POZEMKY
- NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ

NOVÝ JIČÍN 5 - 0

HYGIENA PROSTŘEDÍ

STAV / NÁVRH

- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
- ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ČEPRO

PŘÍRODNÍ HODNOTY

- MALOPLOŠNÁ ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY
- OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- T05082 PAMÁTNÉ STROMY S REGISTRAČNÍM ČÍSLEM
- HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU
- PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM (50m)

OCHRANA PAMÁTEK

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA 4, p.o.b. 2 Sportovcov 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel. 59 693 95 30

ZODP.PROJEKTANT	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO	U - 509
ZPRACOVATEL	ING. ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ, ING. MARTINA KRAUSOVÁ	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
OBJEDNATEL	OBEC SEDLNICE	DATUM	12/2023

BÍLOVEC 4 - 9

BÍLOVEC 3 - 9
ÚZEMNÍ PLÁN SEDLNICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, Č. 2 A Č. 3
II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

NOVÝ JIČÍN 4 - 1

DOPRAVA

STAV / NÁVRH

- D48 DÁLNICE S OZNAČENÍM
- II/464 SILNICE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM
- III/44422 SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ŠÍŘKOVÁ ÚPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- IE029 CYKLISTICKÉ TRASY VEDENÉ PO STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍCH S OZNAČENÍM
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- VLEČKY
- PARKOVACÍ, ODSTAVNÉ PLOCHY
- MOSTY NA KOMUNIKACÍCH, LÁVKY PRO CHODCE
- VÝZNAMNĚJŠÍ VJEZDY
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
- OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA
- OCHRANNÁ PÁSMA DRÁHY
- OCHRANNÁ PÁSMA LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ (OP ornitologické vnitřní)
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ (OP ornitologické vnější)
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ (OP proti nebezpečným a klamavým světlům)
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ (OP s omezením staveb vzdušných vedení VN, VVN)
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ (OP proti laserovému záření - sektor A)
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ (OP s výškovým omezením dle popisu)
- ROZHRANÍ 10 m INTERVALU VÝŠEK V RÁMCI OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM

OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY POKRÝVÁ CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - OCHRANNÉ PÁSMO PROTI RUŠENÍ RADIOVÉHO ZAŘÍZENÍ - SEKTOR B POKRÝVÁ CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÉHO ZABEZPEČOVACÍHO ZAŘÍZENÍ - RADIOLOKÁTORU VE STARÉ VSI NAD ONDŘEJNICÍ - SEKTOR B POKRÝVÁ CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

ENERGETIKA, SPOJE

STAV / NÁVRH

- VEDENÍ VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ 110 kV (VVN) VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ VN 22 kV, VZDUŠNÉ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ VN 22 kV, ZEMNÍ KABELOVÉ
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ROZVODNA 110/22 kV VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S TLAKEM NAD 40 bar S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM (TRANZITNÍ)
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S TLAKEM DO 40 bar S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL / STL
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU (300 m)
- BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOST PRODUKTOVODU (od osy potrubí pro průměr do 500 mm včetně, od hranice objektu pro průměr nad 500 mm, od hranice areálu a jímek, vrtů, stání (linky), nebo stání plochy, čerpadel a zařízení)
- ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ ČEPRO a.s.

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV / NÁVRH

- DÁLKOVÝ VODOVOD PITNÉ VODY
- VODOVOD PITNÉ VODY
- VODOJEM
- VRT, PRAMEN
- PŘERUŠOVACÍ KOMORA
- ČERPACÍ STANICE
- MONITOROVACÍ VRT
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- OP ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - VYHLÁŠENÁ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - VYHLÁŠENÁ
- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ