

# I. ÚZEMNÍ PLÁN SEDLNICE

I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE 1 : 5 000  
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 A Č. 2

- HRANICE**
- STAV
  - OBCE (RESNĚHO ÚZEMÍ)
  - ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.1.2023
  - NAVĚŠTĚNÉ ZASTAVĚNÉ PLOCHY
  - NAVĚŠTĚNÉ PLOCHY VEŠTAVBY
  - NAVĚŠTĚNÉ ÚZEMNÍ REZERVY
  - VÝHEZNÍ PLOCHY VE KTERÝCH SE PROJEKČNÍ ZMĚNY JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ ÚČELI POKYTOVAJÍ PRO PŘEDCHOZÍ
  - KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLYNKOBÍDETKY (PZ14)
  - KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PRODUKTOVÝ (PR1)

- PRVKY ÚSES**
- STAV
  - MŮRKA
  - LOKÁLNÍ BOKODOR
  - LOKÁLNÍ BOCENTRUM
  - REGIONÁLNÍ BOCENTRUM
  - REGIONÁLNÍ BOKODOR
  - R10 RBK
  - L10 LBK
  - POPE ÚSES

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- BY - BYDLENÍ - HRANICE V BYTOVÝCH DOMECH
  - OV - OČIŠŤOVACÍ VÝBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
  - OS - OČIŠŤOVACÍ VÝBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
  - OH - OČIŠŤOVACÍ VÝBAVENÍ - VEŘEJNÁ POŘÍBEŽE A SOCIÁLNÍ SLUŽBY
  - SO - SMÍŠENÉ OBÝTNÉ - V CENTRU ORKE
  - SV - SMÍŠENÉ OBÝTNÉ - VEŠKOVIC
  - DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNICNÍ
  - DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOKÁLNÍ CENTRA
  - DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OKRAJNÍ
  - TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
  - VI - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHÝ PRŮMYSL
  - VO - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A RBEMSKÁ VÝROBA
  - VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ŽEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAVAZOVATELŮ
  - VZ2 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ŽEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - VÝROBNÍ
  - PV - VEŘEJNÁ PROSTRANĚTÍ - S PŘEVÁHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
  - PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANĚTÍ - S PŘEVÁHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEN)
  - ZN - ZELEN - NEZASTĚTENÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
  - ZO - ZELEN - OCHRANA A OSLAŽNÍ
  - ZP - ZELEN - PŘIRODOPŮBĚH CHARAKTERU
  - ZK1 - ZELEN - SPECIFICKÁ INTENZIVNÍ BUDY
  - ZK2 - ZELEN - SPECIFICKÁ - PARNÍHOVÝCH ZELEŇ
  - W - VODNÍ PLOCHY A TOKY
  - NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
  - NL - LESNÍ POZEMKY
  - NP - PLOCHY VÝROBNÍ

PROJEKTOVÁ ČINNOST URBANISMA ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE  
**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
Sedlnice 3, Ostrava-Polska 78 001  
IČ: 250 89 300  
ZPRAKOVATEL: ING. MICHAEL TROJAN  
IČ: 250 89 300  
DOKUMENTACE: ÚP  
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000  
ČÍSLO: 10001

