

# I. ÚZEMNÍ PLÁN SEDLNICE

ZMĚNA Č. 2

## II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

HRANICE	
STAV	NÁVRH
	OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.1.2023
	NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
	NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
	RUŠENÉ JEVY

PRVKY ÚSES	
STAV	NÁVRH
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	POPIS ÚSES

ZMĚNOU Č. 2 SE LEGENDA DOPLŇUJE O TYTO JEVY  
KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ  
PLOCHY ZMĚN

	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLYNOENERGETIKY (PZ14)
	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PRODUKTOVODU (PR1)

GEOLOGIE	
STAV	NÁVRH
	SESUVNÁ ÚZEMÍ
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	DOBÝVACÍ PROSTOR
	VÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
		SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU OBCE
		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOGISTICKÁ CENTRA
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
		VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAHRADNICTVÍ
		VZ2 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - RYBÁŘSTVÍ
		PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
		ZN - ZELEŇ - NEZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
		ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		ZX1 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - INTENZIVNÍ SADY
		ZX2 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - FARMOVÝ CHOV ZVĚŘE
		W - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - LESNÍ POZEMKY
		NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ

HYGIENA PROSTŘEDÍ	
STAV	NÁVRH
	HRANICE OCHRANĚNÉHO PÁSMO HŘBITOVA
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
	ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ČEPRO

PŘÍRODNÍ HODNOTY	
STAV	NÁVRH
	MALOPLOŠNÁ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚMÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY
	OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚMÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
	PAMÁTNÉ STROMY S REGISTRAČNÍM ČÍSLEM
	HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU
	PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM (50m)

OCHRANA PAMÁTEK	
STAV	NÁVRH
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	
STAV	NÁVRH
	DÁLKOVÝ VODOVOD PÍTNÉ VODY
	VODOVOD PÍTNÉ VODY
	VODOJEM
	VRT, PRAMEN
	PŘEŠUROŠOVACÍ KOMORA
	ČERPAČÍ STANICE
	MONITOROVACÍ VRT
	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
	ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	OP ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	KANALIZACE DEŠŤOVÁ
	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - VYHLÁŠENÁ
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - VYHLÁŠENÁ
	PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

ENERGETIKA, SPOJE	
STAV	NÁVRH
	VEDENÍ VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ 110 kV (VVN) VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
	VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ VN 22 kV, VZDUŠNÉ VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
	VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ VN 22 kV, ZEMNÍ KABELOVÉ
	DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
	ROZVODNA 110/22 kV VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S TLAKEM NAD 40 bar S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM (TRANZITNÍ)
	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S TLAKEM DO 40 bar S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
	REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL / STL
	STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
	DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
	RADIORELEOVÁ TRASA
	PRODUKTOVOD (včetně ochranného pásma)
	OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU (300 m)
	BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOST PRODUKTOVODU (75 m pro umístění silničních a železničních mostů; objektů pro průmyslovou, zemědělskou a jinou výrobu; sídelní útvary; rekreační plochy, chatové a zahrádkářské kolonie a osady)
	ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ ČEPRO a.s.

PŮVODNÍ ZÁKRES ELEKTROENERGETIKY V ÚP SEDLNICE SE RUŠÍ A NAHRAZUJE NOVÝM ZÁKRESEM

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

DOPRAVA	
STAV	NÁVRH
	RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE - DÁLNICE S OZNAČENÍM
	SILNICE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM
	SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE NÁVRH / REKONSTRUKCE
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ŠÍRKOVÁ ÚPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	CYKLISTICKÉ TRASY VEDENÉ PO STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍCH S OZNAČENÍM
	ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA, NÁDRAŽÍ
	ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ
	VLEČKY
	PARKOVACÍ, ODSTAVNÉ PLOCHY
	MOSTY NA KOMUNIKACÍCH, LÁVKY PRO CHODCE
	VÝZNAMNĚJŠÍ VJEZDY
	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
	ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
	OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMO
	OCHRANNÁ PÁSMO DRÁHY (Mezka - 30m)
	OCHRANNÁ PÁSMO VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ
	OCHRANNÁ PÁSMO LETECKÝCH STAVEB
	OCHRANNÁ PÁSMO LETIŠTĚ OSTATNÍ (NESPECIFIKOVANÉ)
	OCHRANNÉ PÁSMO S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
	OCHRANNÁ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ
	OCHRANNÁ PÁSMO LETIŠTĚ (OP(01) - ornitologické vnitřní, OP(02) - ornitologické vnější, OP(s) - proti bezpečnostním a klamavým světlům, OP(vv) - s omezením staveb vzdušných vedení VN, OP(l) - proti laserovému záření - sektor A)
	OCHRANNÁ PÁSMO LETIŠTĚ - OCHRANNA PÁSMO S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB (VÝŠKOVÝ ATRIBUT VIZ VÝKRES)

POZNÁMKA: OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY POKRÝVÁ CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

POLOŽKA MÍSTNÍ KOMUNIKACE NÁVRH / REKONSTRUKCE SE RUŠÍ A NAHRAZUJE POLOŽKAMI MÍSTNÍ KOMUNIKACE A ŠÍRKOVÁ ÚPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE PŮVODNÍ ZÁKRES ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKY, NÁDRAŽÍ V ÚP SEDLNICE SE RUŠÍ

OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - OCHRANNÉ PÁSMO PROTI LASEROVÉMU ZÁŘENÍ - sektor B pokrývá celé řešené území

OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÉHO ZABEZPEČOVACÍHO ZAŘÍZENÍ - RADIOLOKÁTORU VE STARÉ VSI NAD ONDŘEJNICÍ - sektor B pokrývá celé řešené území

ZÁKRES OCHRANNÝCH PÁSEM VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ, LETECKÝCH STAVEB, LETIŠTĚ (NESPECIFIKOVANÉ) A OCHRANNÝCH PÁSEM S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB V ÚP SEDLNICE SE RUŠÍ A ZMĚNOU Č. 2 SE NAHRAZUJE NOVÉ VYMEZENÍMI OCHRANNÝMI PÁSMY LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ A OCHRANNÝMI PÁSMY LETIŠTĚ