

# I. ÚZEMNÍ PLÁN SEDLNICE

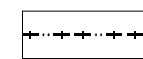
ZMĚNA Č. 3

I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

1 : 5 000

## HRANICE

STAV



ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.1.2023



NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY



RUŠENÉ JEVY

## PRVKY ÚSES

FUNKČNÍ

K ZALOŽENÍ



LOKÁLNÍ BIOCENTRUM



REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM



REGIONÁLNÍ BIKORIDOR

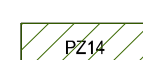


POPIS ÚSES

ZMĚNOU Č. 3 SE LEGENDA DOPLŇUJE O TYTO JEVY

KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY ZMĚN



KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLYNOENERGETIKY (PZ14)



KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PRODUKTOVODU (PR1)

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY  
PLOCHY ZMĚN



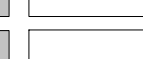
OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ



SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ



DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ



DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOGISTICKÁ CENTRA



DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ



VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL



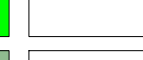
VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAHRADNICTVÍ



PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH



ZN - ZELEŇ - NEZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY



ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

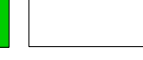


ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU



ZX1 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - INTENZIVNÍ SADY

ZX2 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - FARMOVÝ CHOV ZVĚŘE



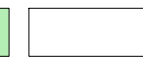
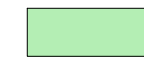
W - VODNÍ PLOCHY A TOKY



NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY



NL - LESNÍ POZEMKY



NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ